

**Klimaskærm:**

SFB nr.	Anlægsdele	Serviceareal		Beboelse/ DAB
		Frederiksberg Ejendomme	Institutio n	
(12)	Fundamenter, bygninger.	x		X
(20)1	Sekundære bygninger, (Skraldeskur, cykel o.lign)	x		X
(20)2	Hegnsmure (perimetersikring)	x		X
(20)2	Sekundær hegn og låger		x	X
(20)6	Trapper og ramper i terræn	x		X
(21)1	Kælder ydervægge (udvendig)	x		X
	Indvendig		x	X
(21)2	Lyskasser	x		X
(21)3	Ydervægge (udvendig)	x		X
	Indvendig		X	X
(24)1	Kældertrapper udvendig	x		X
(24)2	Trapper udvendig	x		X
(24)4	Ramper udvendig	x		X
(26)1	Altangange + altaner udvendig	X		X
(27)1	Tagværk – (tegltag inkl. understrygning , isolering + paptag).	x		X
(27)2	Baldakiner og overdækninger (halvtage)	x		X
(27)3	Skorstene og hætter	x		X
(31)1	Kælderydervægge, (døre, vinduer m.m.) rep. + maling udv. inkl. fals og kanter.	x		X
	Indvendig		x	X
(31)2	Døre- ydervægge – rep. + maling udv. inkl. fals og kanter.	x		X
	Indvendig		x	X
(31)4	Vinduer- ydervægge –rep. + maling ud. inkl. fals og kanter.	x		X
	Indvendig		x	X
(34)1	Gelændere og rækværker – udvendig	X		X
(37)1	Kviste m.m. (vinduer udv. inkl. fals og kanter)	X		X

	Indvendig		x	X
(37)6	Tagudhæng, vindskeder, sternbrædder og inddækninger	x		X
(37)7	Taghætter og skotrender	x		X
(52)4	Tagrender og nedløb inkl. tagbrønde	x		X

**Varmeanlæg:**

SFB nr.	Anlægsdele	Serviceareal		Beboelse/ DAB
		Frederiksberg Ejendomme	Institutio n	
(56)1	<u>Produktionsapp.:</u> Kedler, olie- eller gasfyr, olietanke, vekslere, beholdere, ekspansionsanlæg, ventiler, pumper, filtre, målerudstyr, stikkledninger	x		X
(64)5	<u>Automatikanlæg:</u> Centraludstyr, følere, motorer, evt. PC-udstyr, transmissionsudstyr.	x		X
(56)2	<u>Fordelingsanlæg:</u> Rør, afspærrings- og strengreguleringsventiler, varmeplader, radiatorer, udluftningsenheder, isolering.	x		X
(56)3	<u>Reguleringsudstyr:</u> Radiatorventiler, (herunder motor- og termostatventiler) samt følere til samme.	x		x

**Bygasanlæg:**

SFB nr.	Anlægsdele	Serviceareal		Beboelse/ DAB
		Frederiksberg Ejendomme	Institutio n	
(54)1	<u>Produktionsapp.:</u> Stikledninger og målere, ventiler.	x		X
(54)2	<u>Fordelingsanlæg:</u> Rør og ventiler.	x		X
(54)3	<u>Armaturer:</u> Gashaner (i faglokaler).	x		X
(54)3	<u>Forbrugsudstyr:</u> Gaskomfurer og- ovne, gasapparater (køkkener og faglokaler).		x	x

**Koldt- og varmtvandsanlæg:**

SFB nr.	Anlægsdele	Serviceareal		
		Frederiksberg Ejendomme	Institutio n	Beboelse/ DAB
(53)1	<u>Produktionsapp.:</u> Stikledninger og målere, vekslere, beholdere, pumper, trykforøgeranlæg, ventiler.	x		X
(53)2	<u>Automatikanlæg:</u> Centraludstyr, følere og termostater, motorventiler, evt. PC-udstyr, transmissionsudstyr.	x		X
(53)2	<u>Fordelingsanlæg:</u> Rør, ventiler, isolering	x		x
(53)3	<u>Armaturer:</u> Aftapningshaner, vandhaner, blandingsbatterier, termostatblandingsbatterier, tilslutningsarmaturer til maskiner og hårde hvidevarer.	x		X
(52)5	<u>Forbrugsudstyr:</u> Vaske- og opvaskemaskiner, kaffebryggere og – automater, varmtvandsautomater, vandkølere, blødtvandsfiltre.		x	x
(58)1	<u>Lovpligtigt udstyr:</u> Vandfyldte slangevinder, sprinkleranlæg.	x		x

## Ventilationsanlæg:

SFB nr.	Anlægsdele	Serviceareal		
		Frederiksberg Ejendomme	Institutio n	Beboelse/ DAB
(57)1	<u>Produktionsapp.:</u> Aggregater, ventilatorer, varmeplader, filtre, spjæld, krydsvekslere/roterende vekslere	x		X
(64)5	<u>Automatikanlæg:</u> Centraludstyr, følere, brand- og frosttermostater, spjældmotorer, motorventiler, evt. PC-udstyr, transmissionsudstyr.	x		X
(57)2	<u>Fordelingsanlæg:</u> Kanaler, reguleringsspjæld, luftindtag- og – afkasthætter, blandekamre inkl. filtre, isolering	x		x
(57)3	<u>Armaturer:</u> Riste, anemostater, emhætter.		X	x
(57)4	<u>Lokale anlæg:</u> Vinduesventilatorer, tørretumblere og tørreskabe.		X	x
(57)3	<u>Procestekniske anlæg:</u> Udsugningsenheder i faglokaler, stinkskebe, tandlægeudstyr, bord- og loftsventilatorer uden friskluft, luftrensere, køleanlæg.		X	x

**Afløbsanlæg for spildevand:**

SFB nr.	Anlægsdele	Serviceareal		Beboelse/ DAB
		Frederiksberg Ejendomme	Institutio n	
(52)1	<u>Kloakanlæg i jord:</u> Tilslutningsbrønde	x		X
	Overfladeafløb og –brønde, reparation	x		X
	Overfladeafløb og –brønde, renhold		X	x
	Ledninger i jord	x		X
	Tagedløbsbrønde, reparation	x		X
	Tagedløbsbrønde, renhold	x		X
(52)2	<u>Afløbsanlæg i bygning</u> Afløbsledninger i og under bygning	x		X
	Gulvafløbsskåle, reparation	x		X
	Gulvafløbsskåle, renhold		x	X
	Håndvaske, kummer, køkkenvaske	x		X
	Klosetskåle, wcér, urinaler	x		X
	Bækkenvaskere (dekonterminatorer)		X	
(52)2	Dræn- og kloakpumper	x		X

**Stærkstrømsanlæg:**

SFB nr.	Anlægsdele	Serviceareal		Beboelse/ DAB
		Frederiksberg Ejendomme	Institutio n	
(63)1	<u>Produktionsapp.:</u> Evt. højspændingstransformer, hovedtavleanlæg, målere, hovedsikringer, knivafbrydere	x		X
(63)2	<u>Fordelingsanlæg:</u> Stigledninger, gruppetavler, HPFI-relæer, jordingsudstyr, overspændingsbeskyttelse, gruppeledninger i fast installation (rør eller kabler), afgrenings- og samledåser.	x		X
(63)4	<u>Tilslutningsudstyr:</u> Afbrydere og stikkontakter, lampeudtag til ledninger.	x		X
(63)5	<u>Brugsgenstande:</u> Belysninger, hårde hvidevarer, varmeblæsere, kaffemaskiner etc. Elektriske håndtørrer		x	X
	Driftsudstyr: Glødelamper, lysrør, andre damplamper, gruppesikringer		x	X
(63)5	Nød- og panikbelysningsanlæg	x		X
(63)5	Udendørs belysningsanlæg	x		X
(63)5	Skilte belysning		x	x



**Sikringsanlæg:**

SFB nr.	Anlægsdele	Serviceareal		
		Frederiksberg Ejendomme	Institutio n	Beboelse/ DAB
(64)4	<u>ABA/ABDL-anlæg (Brandsikringsanlæg):</u> Service kontrakter Elektriske dørmagneter- og pumper	X x		X x
	Alarmoverførsel og udrykning	x		X
	Udgifter ved selvudløste fejlalarmer		x	
(64)4	<u>Indbrudsalarmanlæg:</u> Servicekontrakter	x		X
	Alarmoverførsel og udrykning	x		X
	Udgifter ved selvudløste fejlalarmer		x	
(64)4	<u>Adgangskontrolanlæg:</u> Servicekontrakter		x	X
(64)4	<u>Overfaldsalarmanlæg</u> Servicekontrakter		x	
(64)4	<u>Videoovervågningsudstyr</u> Service og vedligehold		x	
(64)5	Tekniske alarmer: Pumpearmer	x		X
	Højvandsalarmer	x		X
	Varmesvigtsalarmer	x		X
	Overkogsalarmer	X		x

**Kommunikationsanlæg:**

SFB nr.	Anlægsdele	Serviceareal		
		Frederiksberg Ejendomme	Institutio n	Beboelse/ DAB
(64)1	<u>Telefonanlæg:</u> Abonnementsudgifter		X	
	Kabling, krydsfelter, tilslutningsstik		x	X
(64)2	<u>Dataanlæg:</u>			
	Abonnementsudgifter		X	
	Kabling, krydsfelter, tilslutningsstik		x	X
(64)1	<u>Patientkaldeanlæg:</u>		x	X

**Transportanlæg:**

SFB nr.	Anlægsdele	Serviceareal		Beboelse/ DAB
		Frederiksberg Ejendomme	Institutio n	
(66)1	<u>Elevatorer:</u> Lovpligtig service	x		X
	Vedligeholdelse	x		X
	Alarmudstyr inkl. tlf. abonnement	x		X
	Fejlretning ved overlast og misbrug		x	
(66)1	<u>Handicaplifte:</u> Lovpligtig service	x		X
	Vedligeholdelse	x		X
(69)1	<u>Automatdøre:</u> Automatiske døråbnere (både på hængslede døre og skydedøre), ”Karruseller”		x	x